



ERLUS Aktiengesellschaft

Neufahrn/Niederbayern

- Wertpapier-Kenn-Nr. 558 900 -

- ISIN DE 000 558 9006 -

Zwischenmitteilung zum 1. Quartal 2008

Zufriedenstellender Jahresbeginn – Ergebnis über Vorjahr

Markt

Im ersten Quartal zeigt sich im Markt eine sehr uneinheitliche Entwicklung. Während aufgrund der milden Witterung die Dachdecker- und Zimmererbetriebe kurzfristig und schnell Sanierungsaufträge umsetzen konnten, fehlen im Bereich des Neubaus von Ein- und Zweifamilienhäusern aufgrund des Genehmigungsrückgangs im Jahr 2007 entsprechende Auftragseingänge.

Umsatzerlöse

Die Umsätze unserer Gesellschaft lagen mit 14,5 Mio. EUR um 0,7 Mio. EUR oder 4,6 % unter Vorjahr.

Unternehmensergebnis

Trotz des Umsatzrückgangs konnten wir durch ein straffes Kostenmanagement eine Ergebnisverbesserung gegenüber Vorjahr erzielen. Sowohl der anhaltende Preisdruck im Markt als auch die hohen Energiepreise wirken anhaltend ergebnisbelastend.

Mitarbeiter

Zum 31. März 2008 beschäftigte die Gesellschaft 556 Mitarbeiter (Vorjahr: 568).

Finanzlage

Wir verfügten auch zum Ende des ersten Quartals 2008 über ausreichende liquide Mittel. Langfristige Darlehen wurden planmäßig getilgt.

Ausblick

Die kommenden Monate werden Klarheit über den weiteren Fortgang bringen. Impulsgeber für die derzeitige Marktentwicklung ist wieder einmal der Renovierungs- und Sanierungsmarkt, der aber aufgrund der kurzfristigen Entscheidungszeiträume der Konsumenten nur schwer vorhersehbar ist. Im Bereich des Neubaus bei Ein- und Zweifamilienhäusern ist, je nach Entwicklung der Genehmigungszahlen in den ersten 6 Monaten des Jahres, bestenfalls eine Stagnation auf dem Vorjahresniveau zu erwarten. Das ifo-Institut geht in seiner aktuellen Prognose sogar von einem Rückgang der Fertigstellungen bei Ein- und Zweifamilienhäusern um 16,3 % aus. Damit ist zum gegenwärtigen Zeitpunkt eine verlässliche Prognose für die Geschäftsentwicklung der Gesellschaft für das Gesamtjahr faktisch nicht möglich.

Diese zukunftsgerichteten Aussagen und Informationen basieren auf unseren heutigen Erwartungen und Annahmen. Sie bergen daher eine Reihe von Risiken und Ungewissheiten, die dazu führen können, dass die tatsächlichen Ergebnisse sowohl positiv als auch negativ von unseren Erwartungen und Annahmen abweichen können.

Neufahrn, im Mai 2008

ERLUS Aktiengesellschaft

Der Vorstand